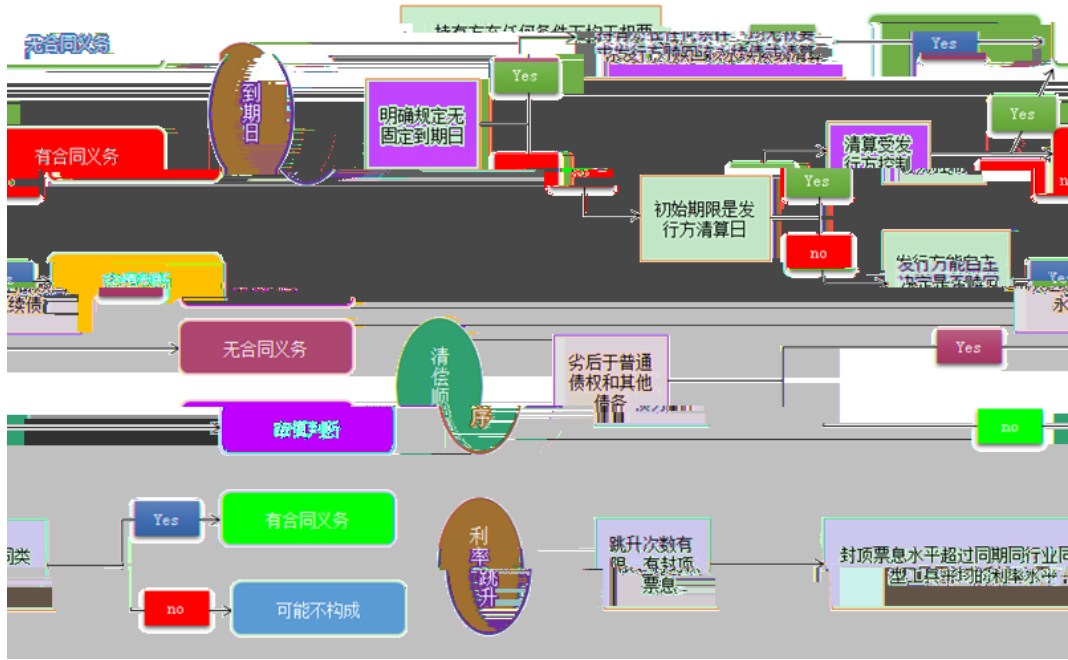


!





三

!

" !

三

三

% & 三 三 以

(三 下 似 三 下 们为

!

!

以

东 以

" 以

东 以 三 以 东

!

!

东 三 三

!" 专

!

!

东

&(% %(

为

三

!

!

东 为!

为

三

!

!

! (

"

三

1

三

!

!

!

1

"

!

2

3

!

2

!

3

1

2

2

3

东

七

伟

伟

伟

伟

伟 东

!

!

((

伟

!

单位面积：每平方米

价格单位：万/m²

项 纳 税 人	目	A 公司	B 公司	C 公司
	售价	2	3	4
成 本	地价成本	0.5	无法单独提供	无法单独提供
	建筑物评估价格	0.5	0.4	0.2
	扣除成本合计	1	0.4	
	土地增值税	2.115	0.35	1.42
	最终税后利润	-1.115	0.65	-0.42

似

伟

伟

伟

1

2

!

也

为

东

1 2

!
!

1 2

东乎

为 3

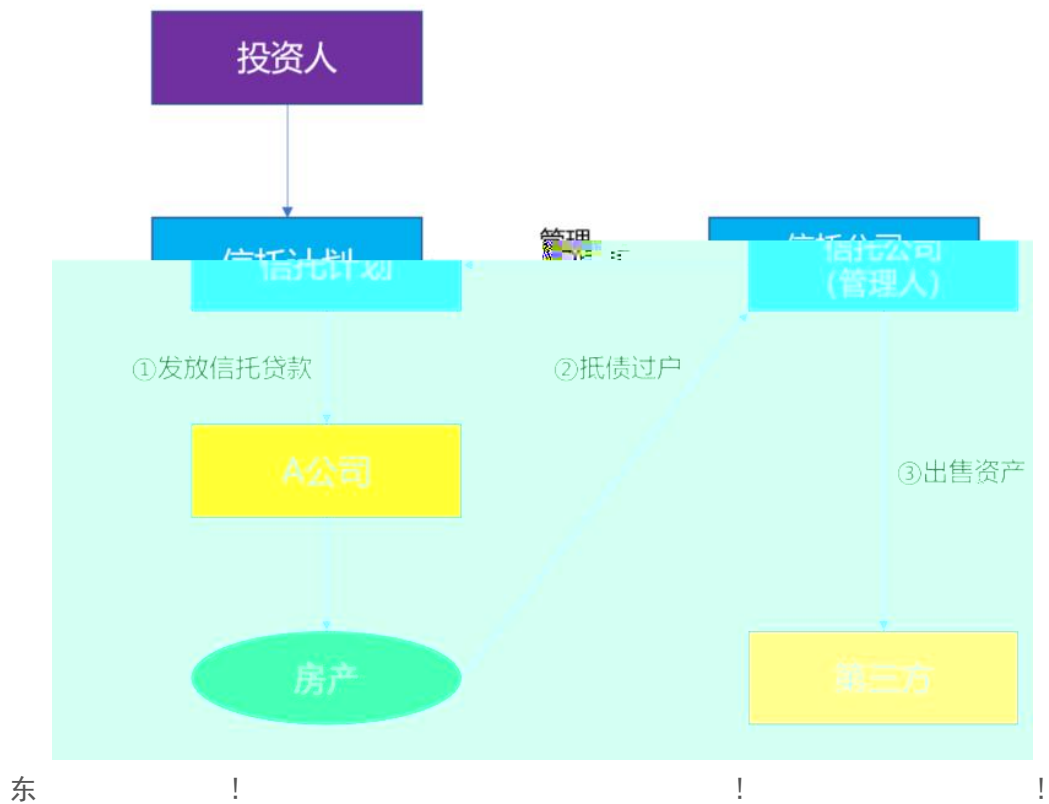
! 三 ! 三 为

且

伟
伟

乎
!
伟
!
个
伟

伟
!
伟



东

!

!

!

东

乎

!

乎

东

乎

!

& %

三

东

!

东

!

& % 东

东

(

乎
三

东
七

乎

乎
东

乎

三

&(% %(

三

!"%% !

! 三 三

乎
!

!"%%

□ 东

!!

" ! !

们

!! &

!□

!!

"

! %

!! &

"□

东

专

!

东

东

！ 以

！ % ！%

！ " ！
！

似 ！ ！

以

似 仅 亚

亚 仅

似

！ 似

以

。! % ！%

！ !&

以

。! " ！

亚 个 三 似 三 三 似 似

!! ! !! ! " 东
三 似 !! ! !! % " 三
" 仅 似 三 似 似 似 !! ! !! %
三 且 似 三 似 似 似 似
三 ! ! !
三 ! " 三 东 三 亚 三

!!
!
" 三 三 !! ""
!! (似 三

亚 个 似 三 似 似 似

!!
!
" !! " 三 三 !!
!! (们 三 三 !!

亚 个 们 三 三 三 !!
们 三 !! 三 !!
!! 个 三 !!

!! (三 亚 三

亚 个
三

。! &

。! &

三

。! & &&

。! & (东 ! (! "

!!" ! "

。! &

!

。! &

"

三

。! & &&

。! & (

三

。! (

%

!! !!

三 三

亚

亚 个

三 三

三 三

以

(三

!

"

三

三

"

三

□

! (亚 !! ! (

三

以 以

似 东

三

(" 似 个

! !

"

!!

三

三

!! 三 !!

!!



些

些

。! (""

些

些
以

似

些

三
似

三

些

东

以为东

东

!

!

东

!

!

东
乎

伟

!

!

东

! & &

□
!□

三

。! % "%
。! &

□
!□
!

仅 似
三

东

!

□ 东
!□

。! %

专

!

!

仅

!

仅 似

下
仅 似

东

! 似

仅 似

三

似

仅 似

三

仅

三

。! % "%

≡

(

(

东

东



!! (

! !! (

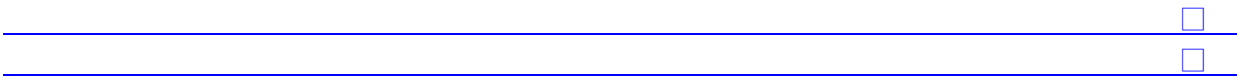
! 争 个 下 个

似 似 亚

! & %&

亚 ! & %&

以



!!

东 三 !! "%

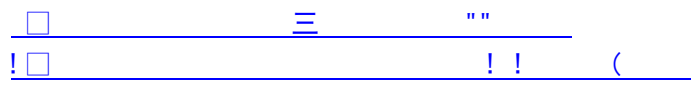
东 三 亚 ! & ! & &!

东 三 三 ! &

东 三 三 "" !! (

亚

以



"[\[链接\]](#)

[\[链接\]](#)

!!
!!

些 · · · 些 · · ·
主 · · ·
CC C

